

「不動產估價論」增補資料

【7-14】解答上一段

.....

例如：有一幢建物，第一層樓至第四層樓之樓層效用比依序為160%、.....

【8-5】3(2)

$$\textcircled{1} \text{土地貢獻價值} = L + S \times \frac{L}{L+B} = P \times \frac{L}{L+B}$$

